

COLOMBUS



LE 42 - 46 BIS, AV. MICHELET
93 400 ST OUE

Sommaire

- ▶ **Plans de situation**
- ▶ **Reportage Photos**
- ▶ **Plans de l'opération**
(permis de construire déposé le 03/07/08)
- ▶ **L'équipe**

St Ouen - les transports

La Résidence Michelet
42 - 46 bis, avenue Michelet
93 400 St Ouen



La ville de St Ouen

▶ **St Ouen**, commune de **Seine Saint-Denis** limitrophe de **Paris**

▶ **Cette commune** est **très bien desservie** par les transports en commun :

Gare du Nord :

- ▶ Porte de Clignancourt (Métro 4 / 5 mn)
- ▶ 42 - 46 Av Michelet (Bus 255/6 mn) = **20 minutes***



- **Mairie de St Ouen** (ligne 13) ou 5 min. par le bus 537 ou à 12 min. à pied
- **Garibaldi** (ligne 13)
- **Porte de Clignancourt** (ligne 4) ou 5 min. par le bus 555 ou à 15 min. à pied



- **St Ouen** (RER C) à 20 min. par le bus 174 & 166
- **Stade de France - Saint Denis** (RER D) à 10 min. par le bus 255

* Source : www.ratp.fr

AUBERVILLIERS



La Résidence Michelet
42 - 46 bis, avenue Michelet
93 400 ST Ouen

Les alentours proches



Le café du coin



L'avenue Michelet en face de l'immeuble



Impasse Aubert



Une maison voisine



Bibliothèque Lucie Aubrac



Le stade Bauer



Les maisons de la rue de la Madeleine



Les bords de Seine



La ville de Saint-Ouen



Le château de S^t-Ouen



La mairie



École Victor Hugo



Nouveau pôle économique
Victor Hugo



Square



Lycée A. Blanqui



Les Puces



Supméca



École A. France



Centre Nautique



Église



Reportage photos







CENTRE VILLE

Mairie



Square
Marmottan



L'église
Notre-Dame
du Rosaire



Rue Madeleine

Commerces





COMMERCES DE PROXIMITÉ



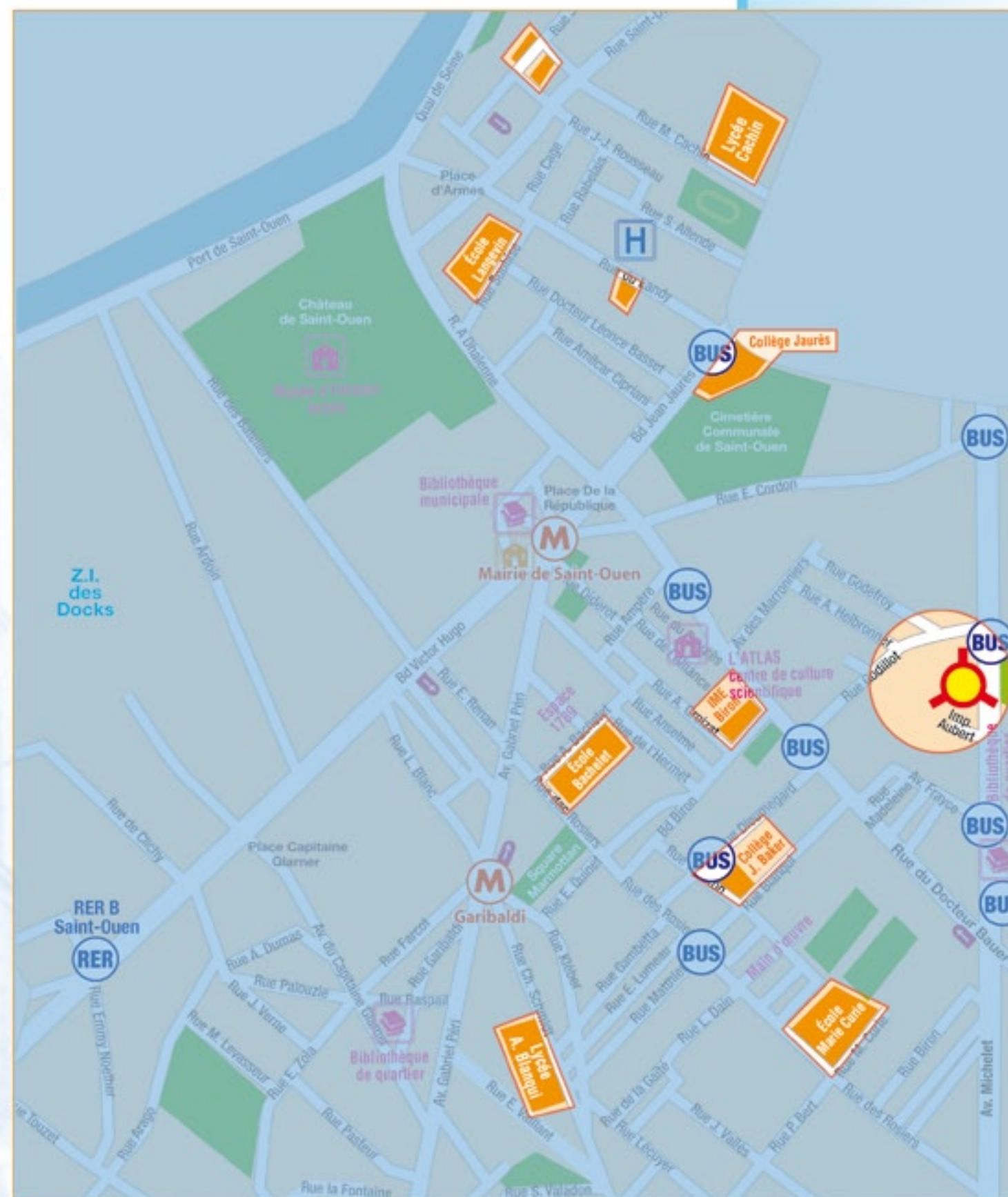
Avenue Michelet



Rue du docteur Bauer



Écoles primaires Collèges / Lycées





ÉCOLES PRIMAIRES - COLLÈGES - LYCÉES



École Victor Hugo



École maternelle Michelet

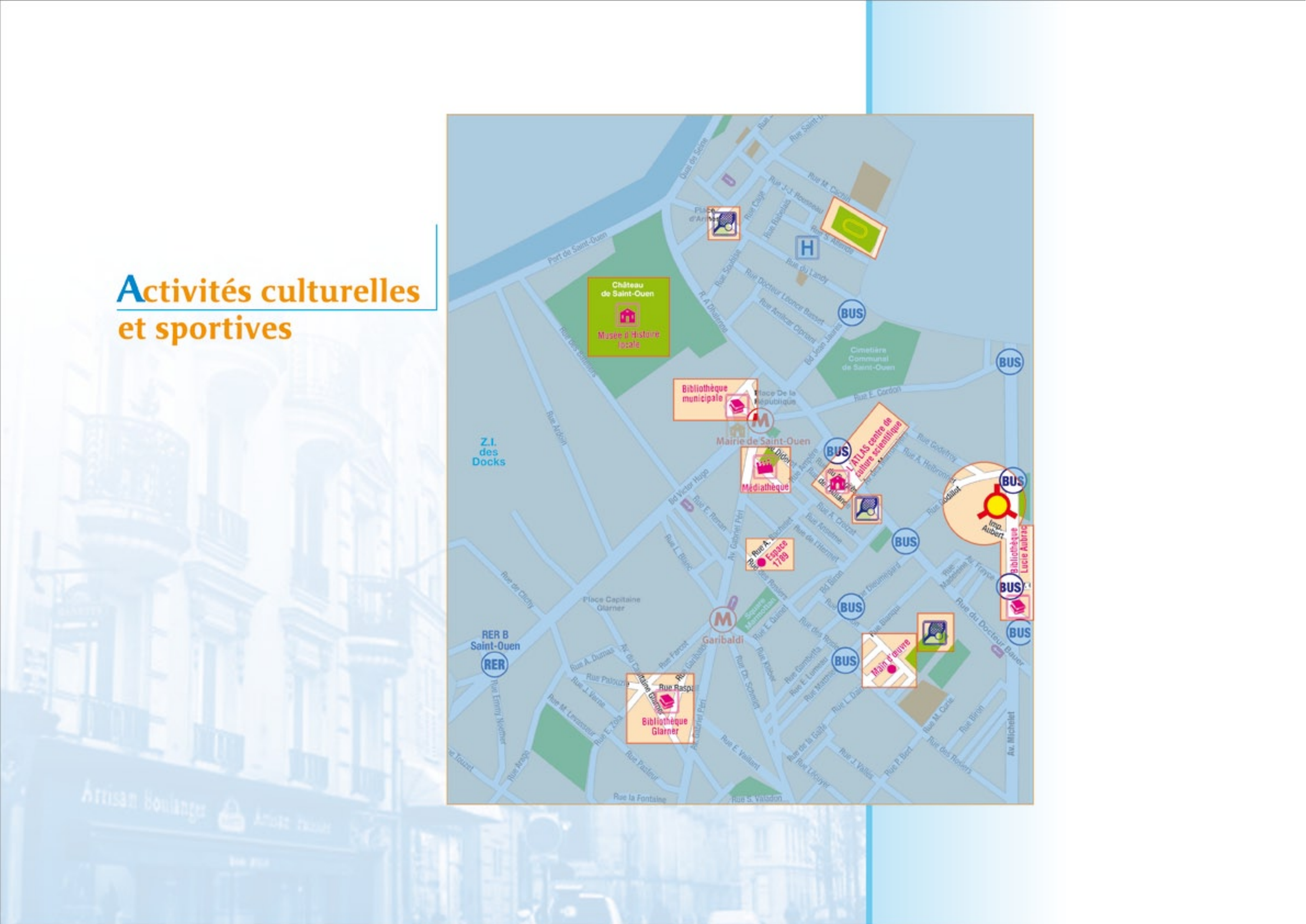


Lycée Auguste Blanqui



Collège Josephine Baker

Activités culturelles et sportives





ACTIVITÉS SPORTIVES ET CULTURELLES

Stade Bauer



Bibliothèque Lucie Aubrac



Espace nautique



Médiathèque



PÔLES ECONOMIQUES

Siège Siemens



Siège Groupe Danone



Siège de Solendi



Afssaps



Siège Nokia



Environnement proche





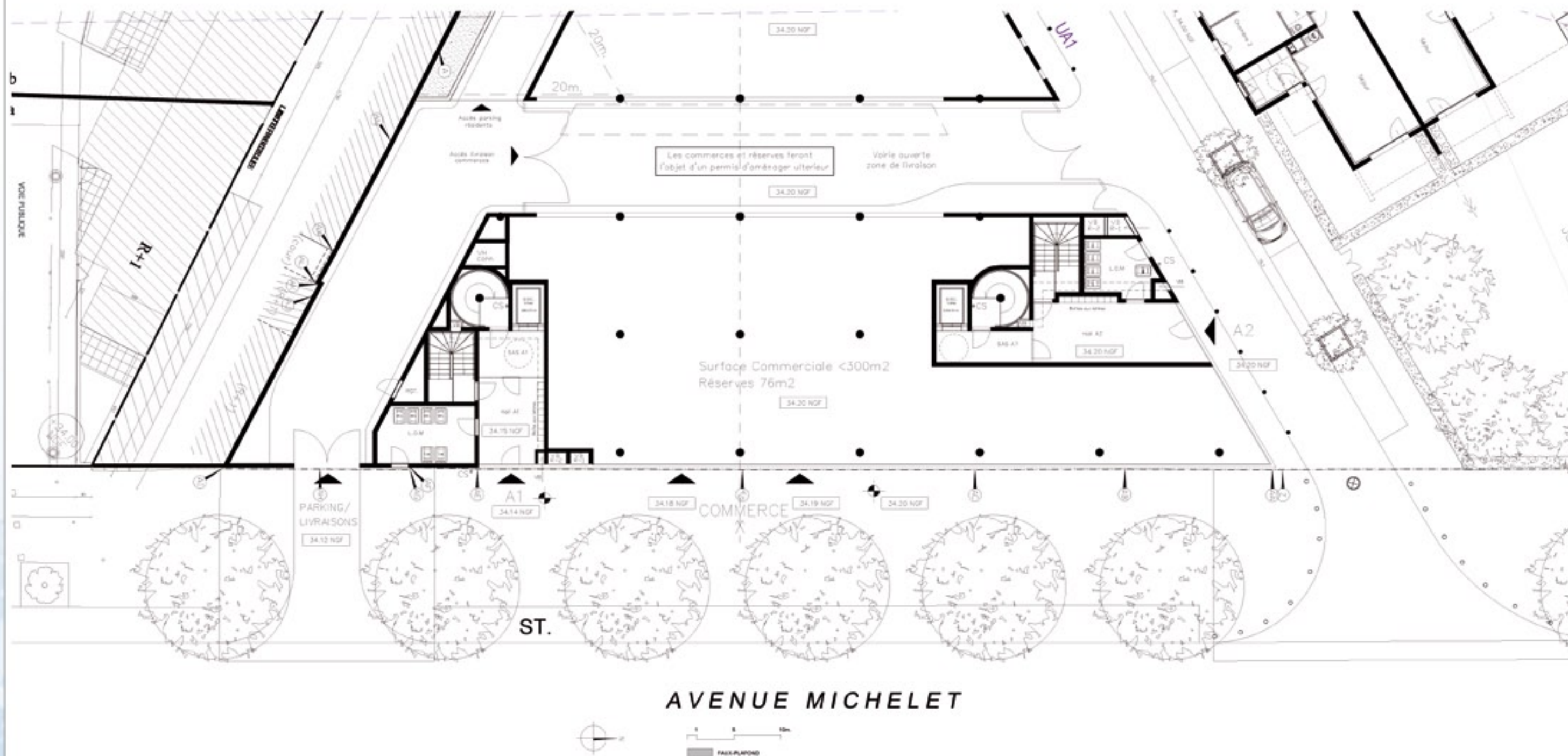
Environnement Proche



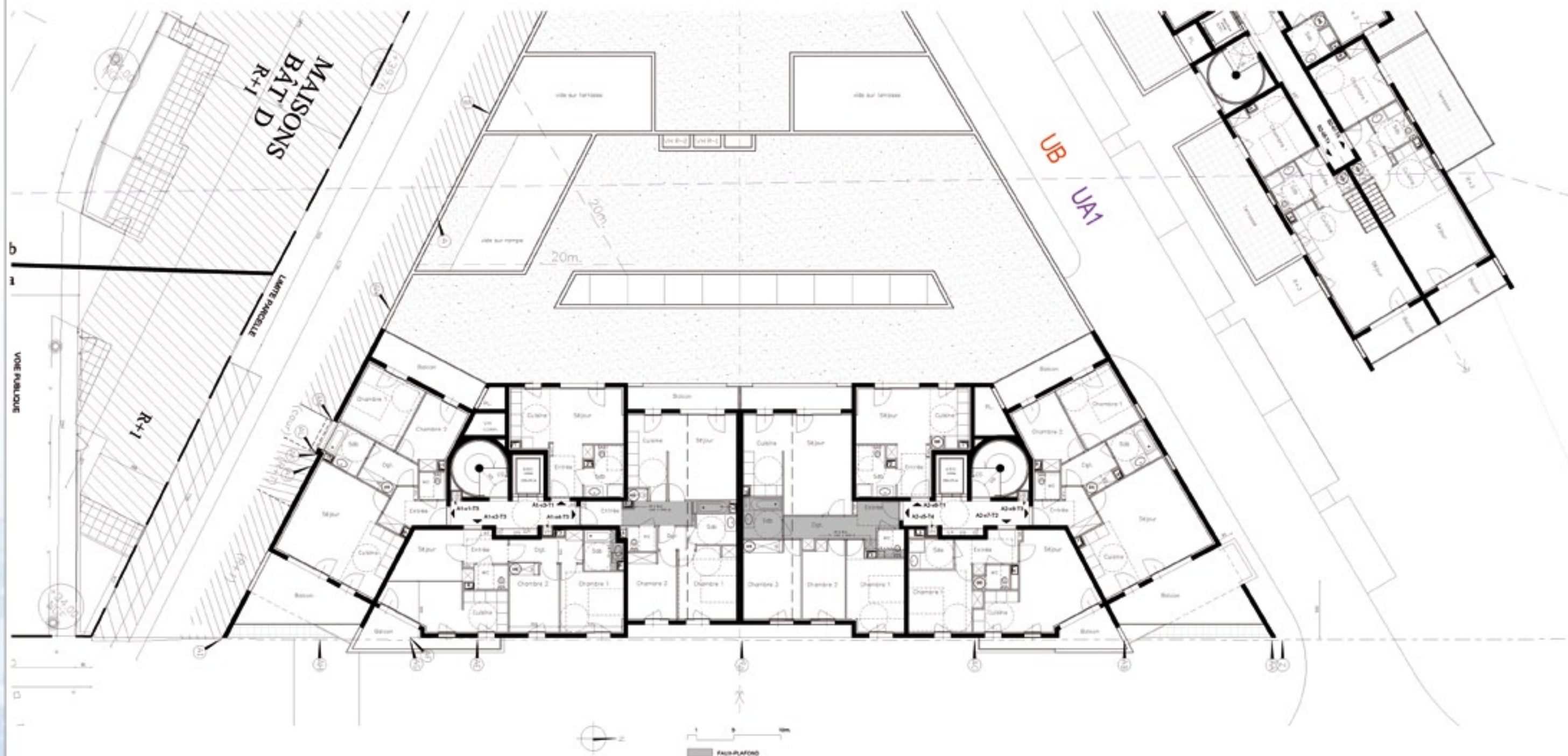
Plans de l'opération

PC existant

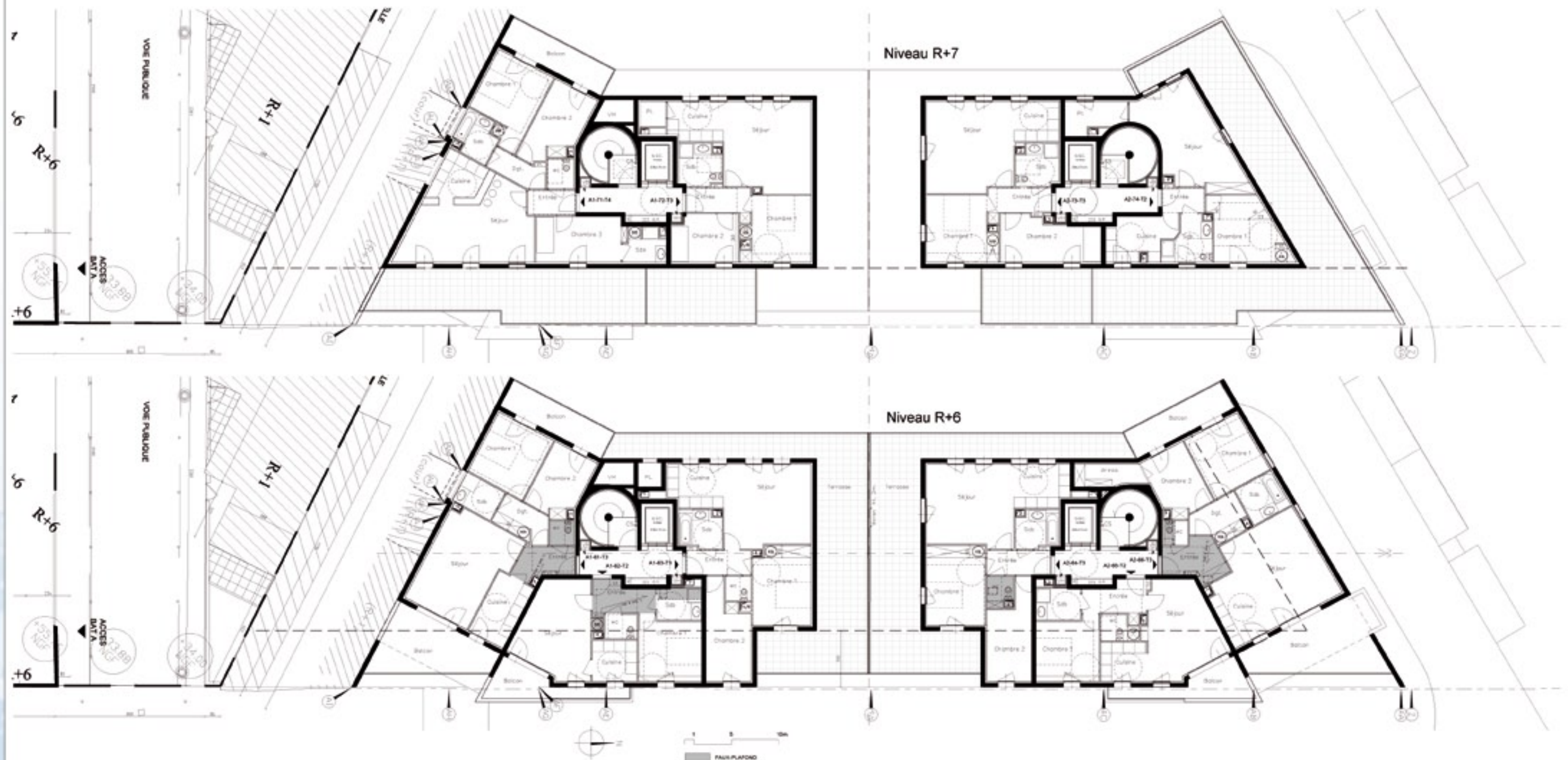




Opération :	Maitre d'ouvrage :	Maitre d'oeuvre :	Phase :	Date :	Echelle :	Bâtiment A étage courant
42 à 46bis, av. E. Michelet 93400 SAINT OUEN	SCI EDMOND MICHELET 190, rue de Rivoli - 75001 PARIS tél. 01 58 62 29 34 - fax 01 58 62 29 35 - colomus.sas@free.fr	Emmanuel ABOULKER, Architecte DPLG 94, rue de Varenne - 75007 PARIS tél. 01 45 56 08 62 - fax 01 45 50 27 17 - aboulker@club.fr		01/07/2008	1/100	A- 31/07/2008 - pièces complémentaires B- 05/08/2008 - configuration appart. C- 15/09/2008 - impact gaines



Opération :	Maître d'ouvrage :	Maître d'œuvre :	Phase :	Date :	Echelle :	Bâtiment A étage courant
42 à 46bis, av. E. Michelet 93400 SAINT OUEN	SCI EDMOND MICHELET 190, rue de Rivoli - 75001 PARIS tél. 01 58 62 29 34 - fax 01 58 62 29 35 - colomus.sas@free.fr	Emmanuel ABOULKER, Architecte DPLG 94, rue de Varenne - 75007 PARIS tél. 01 45 56 06 82 - fax 01 45 50 27 17 - aboulker@club.fr		01/07/2008	1/100	A- 31/07/2008 - pièces complémentaires B- 05/08/2008 - configuration appart. C- 15/09/2008 - impact gaines



Opération :

42 à 46bis, av. E. Michelet
93400 SAINT OUEN

Maitre d'ouvrage :

SCI EDMOND MICHELET
190, rue de Rivoli - 75001 PARIS
Tél. 01 58 62 29 34 - fax 01 58 62 29 35 - colomus.sas@free.fr

Maitre d'oeuvre :

Emmanuel ABOULKER, Architecte DPLG
94, rue de Varenne - 75007 PARIS
Tél. 01 45 56 08 82 - fax 01 45 50 27 17 - aboulker@club.fr

Phase :

Date :

01/07/2008

Echelle :

1/100

Bâtiment A R+6/R+7

A- 31/07/2008 - pièces complémentaires
B- 15/09/2008 - impact gaines

06

Perspective



L'équipe

Maîtrise d'Ouvrage

Colombus SAS
190, rue de Rivoli
75001 Paris
Tel : 01 58 62 29 34
E-mail : rgalzy@colombuspromotion.com
Contact : Renaud Galzy

Architecte de Conception

Emmanuel Aboulker
Architecte DPLG
94, rue de Varenne
75007 PARIS
Tel : 01.45.56.06.82
e-mail : aboulker@club.fr

Maître d'Ouvre et Bureau d'Étude

ARCOBA
Bâtiment 265
45, avenue Victor Hugo
93534 La Plaine Saint Denis Cedex
Tel : 01.41.57.77.00
e-mail : baptiste.fargier@icade-arcoba.fr
Contact : Baptiste Fargier

Bureau d'Étude de Sol

GEOSOL
Parc de l'Etoile
Rue Arago
91380 Chilly Mazarin
Tel : 01.69.34.57.38
Contact : M. Caporali

Bureau de Contrôle

SOCOTEC
Le continental
B.P. Le Blanc-Mesnil Cedex
Tel : 01.48.65.42.37
e-mail : Sebastien.HAJDER@socotec.fr

Financement Bancaire

SOCFIM
33 avenue du Maine
75755 PARIS Cedex 15
BP 185
Tel : 01.40.64.58.47
Contact : Olivier Colonna d'Istria