

COLOMBUS



BOULOGNE

UNE ADRESSE PRIVILÉGIÉE . . .



Théâtre de l'Ouest Parisien

Bordée par la Seine et son bois, Boulogne est le prolongement naturel du 16^{ème} arrondissement. Classée ville d'art et d'histoire pour son patrimoine historique architectural, culturel et industriel, ce lieu prestigieux offre une qualité de vie remarquable.

Son excellente desserte en transports en commun, avec 5 stations de métro (lignes 9 et 10), 7 lignes de bus RATP, un accès rapide aux quais de Seine et au périphérique séduisent les entreprises. TF1, Canal Plus, Renault et beaucoup d'autres entreprises participent au dynamisme économique de la ville.

BOULOGNE

Lieu de vie idéal en famille, petits et grands ont accès aux meilleurs écoles et à de nombreuses activités sportives, notamment avec la piscine, la patinoire ou le centre équestre. La culture occupe également une place privilégiée avec la récente médiathèque et l'Espace Landowski.

Vous habiterez au sein d'une petite résidence du quartier du Parchamp, un vrai centre-ville avec tous ses commerces, proche du parc Albert Kahn. Dans ce quartier préservé du coeur historique de la ville, les villas Le Corbusier et Mallet-Stevens côtoient des immeubles art déco des années 30.



Jardins Albert-Kahn

LE PARCHAMP

RÉSIDENCE

À l'abri des regards, la Résidence Le Parchamp se compose de deux immeubles, l'un côté rue avec ses terrasses au sud, l'autre offrant ses terrasses à l'ouest sur d'agréables jardins intérieurs arborés.

L'élégance de la construction, revêtue de pierre de Vals en façade, n'a d'égal que son charme discret et intemporel.

Son architecture soignée et l'authenticité des matériaux garantissent la pérennité et la valeur de votre investissement.

UN QUARTIER RÉSIDENTIEL



Eric Chabeur Architectes

. . . MODERNE ET PRATIQUE

UN ÉCRIN INTIMISTE OUVERT . . .



32 APPARTEMENTS DU STUDIO AU 5 PIÈCES

Les surfaces généreuses, pour la plupart ouvertes sur des balcons, terrasses ou jardins privés, orientés au sud ou à l'ouest, offrent des prestations soignées aux 32 appartements du Parchamp.

Le calme du jardin intérieur paysager et sécurisé, le confort et la luminosité des appartements font de ce lieu une résidence d'excellent standing.



Colombus, promoteur en région parisienne, réalise depuis plus de 30 ans des immeubles de logements financés par Socfim - Crédit Foncier - Groupe Caisse d'Épargne.

COLOMBUS

. . . SUR DES TERRASSES ET DES JARDINS

QUALITÉ ET SÉCURITÉ . . .



Vue intérieure depuis l'appartement B004

Les prestations de qualité et les surfaces généreuses font de la Résidence du Parchamp un lieu d'exception. En effet, l'architecture offre de larges balcons bien orientés qui permettent de jouir d'une belle luminosité. Les prestations soignées, valorisées par des matériaux de qualité sont synonymes de pérennité :

- Parquet chêne massif dans toutes les pièces principales
- Stores occultant à lames métalliques rigides
- Chauffage individuel au gaz
- Parkings sécurisés en sous-sol
- Label BBC Effinergie



ACCESSIBILITÉ

8 bis - 10 bis rue Escudier
92 100 Boulogne-Billancourt



- À 120m des premiers commerces
- À 400m de l'Église Notre-Dame
- À 550m du Musée Albert-Kahn
- À 600m du Collège Saint Joseph du Parchamp
- À 450m du Vélip'
- À 500m du Métro Jean Jaurès
- À 550m d'une station Autolib'
- À 1km de Roland-Garros
- À 2kms de la Porte d'Auteuil

RENSEIGNEMENTS

leparchamp.fr

0 820 710 715

0,09€ la minute depuis un poste fixe

. . . AU COEUR D'UN ENVIRONNEMENT RECHERCHÉ

Une réalisation

COLOMBUS

Une commercialisation

SVM  **MMMO**